

**Изменение № 9 в проектную декларацию**  
на строительство многоквартирного жилого дома с гаражом и встроенными объектами  
обслуживания населения (1 и 2 этапы), расположенного по адресу:  
Кемеровская область, город Кемерово, Центральный район,  
**проспект Советский, 70а,**

г. Кемерово  
«15» января 2016г.

**1. Четвертый абзац пункта 16 «Описание проекта строительства»** изложить в следующей редакции:

**«Блок № 2.**

Квартиры в жилом доме представлены следующей площади:

- однокомнатные квартиры с площадью от 49,0 кв.м до 65,5 кв.м (с перегородками); 51,0 кв.м до 67,0 кв.м (без перегородок);
- двухкомнатные квартиры с площадью от 83,0 кв.м до **102,0** кв.м (с перегородками); 84,0 кв.м до **104,0** кв.м (без перегородок);
- трехкомнатные квартиры с площадью от 100,0 кв.м до 110,0 кв.м (с перегородками); 101,0 кв.м до 111,5 кв.м (без перегородок);
- пятикомнатные квартиры с площадью от 167,0 кв.м до 172,0 кв.м (с перегородками); 172,0 кв.м до 177,0 кв.м (без перегородок).
- семикомнатная квартира с площадью от 215,0 кв.м (с перегородками) до 220,0 кв.м (без перегородок).

Встроенно-пристроенный гараж рассчитан на 48 машино-мест, каждое машино-место проектной площадью от 14,3 кв.м до 32,0 кв.м каждое машино-место.

Помещения социально-бытового назначения с площадью от 68,0 кв.м до 237,0 кв.м.

**2. Пункт 26 «Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору»** дополнить:

«1) Договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ГОЗ-80-01046/15/30 от 12.01.2016 г. заключен с обществом с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ», ИНН 7743014574, ОГРН 1027739329188, место нахождения: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29. Объект долевого строительства, в отношении которого заключен договор страхования: **квартира № 30**, общей площадью 108,10 кв.м., находящаяся в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, Центральный район, **просп. Советский, 70 А.**

2) Договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ГОЗ-80-01046/15/56 от 12.01.2016 г. заключен с обществом с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ», ИНН 7743014574, ОГРН 1027739329188, место нахождения: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29. Объект долевого строительства, в отношении которого заключен договор страхования: **квартира № 56**, общей площадью 87,35 кв.м., находящаяся в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, Центральный район, **просп. Советский, 70 А.**

3) Договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № ГОЗ-80-1046/15/83 от 12.01.2016 г. заключен с обществом с ограниченной ответственностью «Страховая компания «РЕСПЕКТ», ИНН 7743014574, ОГРН 1027739329188, место нахождения: 390023, Рязанская область, г. Рязань, ул. Есенина, д. 29. Объект долевого строительства, в отношении которого заключен договор страхования: **квартира № 83**, общей площадью 58,11 кв.м., находящаяся в многоквартирном доме, расположенном по адресу: Кемеровская область, г. Кемерово, Центральный район, **просп. Советский, 70 А.**

5. Место размещения настоящих изменений: [www.kps42.ru](http://www.kps42.ru).

Директор ООО «Промстрой - Центр»



О.В. Лашенко