
**РАЗРЕШЕНИЕ НА РАЗМЕЩЕНИЕ ОБЪЕКТА
НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ**

Дата выдачи 02.05.2024 г. №4

Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Промстрой – Мегapolis» (ОГРН 1054205204316, 650000, Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, ул. Дзержинского, д. 29, офис 48) в лице директора Козырева Олега Юрьевича, действующего на основании Устава,

разрешает обществу с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Промстрой-Центр» (ОГРН 1104205015650, 650000, Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, ул. Дзержинского, д. 29, офис 48) использование земельной части участка с кадастровым номером: 42:30:0601007:8, адрес: Кемеровская область, Новокузнецкий городской округ, город Новокузнецк, Новоильинский район, квартал Б (строительный номер объекта – 6).

Часть земельного участка определена сторонами в Приложении №1 к настоящему разрешению.

Часть земельного участка предназначена для размещения строительного городка в соответствии с проектом производства работ.

Разрешение выдано на срок 3 года.

Обязанность лиц, получивших разрешение, выполнить предусмотренные статьей 39.35 Земельного кодекса Российской Федерации требования в случае, если использование земель или земельных участков привело к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель или земельных участков.

Директор ООО СЗ «Промстрой-М»

О.Ю. Козырев



Приложение №1
к разрешению на размещение
от "02" мая 2024 г.

**Схема расположения земельного участка или земельных участков
на кадастровом плане территории**

Условный номер земельного участка _____ :8/чзу1 _____		
Площадь земельного участка <u>1665 м2</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	461393,77	2210919,27
2	461399,47	2210938,44
3	461319,85	2210962,59
4	461314,06	2210943,44
1	461393,77	2210919,27

ООО СЗ "Промстрой-Центр"

_____ О.Ю. Козырев



ООО СЗ "Промстрой-М"

_____ О.Ю. Козырев



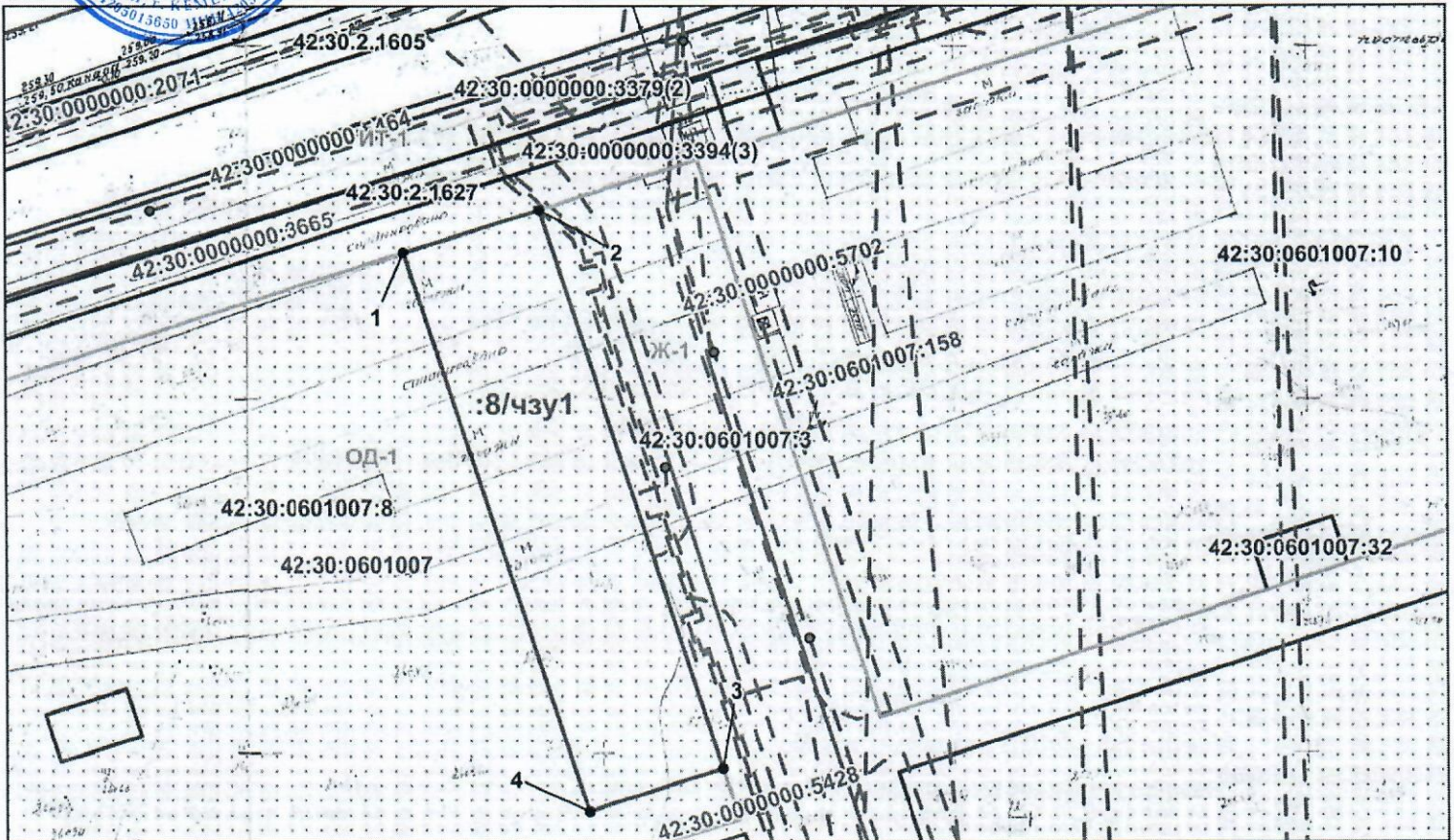
М.П.



М.П.



Графическое изображение:



Масштаб 1:1000

Система координат МСК-42 (ЗОНА 2)

Условные обозначения

- | | |
|--------------------|--|
| 42:30:0203003 | - номер кадастрового квартала |
| — | - граница кадастрового квартала |
| :8/чзу1 | - условное обозначение образуемой части земельного участка |
| — | - граница образуемого земельного участка |
| •1 | - обозначение поворотной точки образуемого земельного участка |
| — | - граница территориальных зон |
| П-3 | - обозначение территориальных зон |
| 42:30:0203003:675 | - обозначение существующего земельного участка, учтенного в ЕГРН |
| — | - граница существующего земельного участка, учтенного в ЕГРН |
| 42.30.2.40 | - обозначение зоны с особыми условиями использования территории |
| — | - граница зоны с особыми условиями использования территории |
| 42:30:0602051:3357 | - обозначение объекта капитального строительства, учтенного в ЕГРН |
| --- | - граница объекта капитального строительства, учтенного в ЕГРН |

**РАЗРЕШЕНИЕ НА РАЗМЕЩЕНИЕ ОБЪЕКТА
НА ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ**

Дата выдачи 02.05.2024 г. №3

Общество с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Промстрой – Мегapolis» (ОГРН 1054205204316, 650000, Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, ул. Дзержинского, д. 29, офис 48) в лице директора Козырева Олега Юрьевича, действующего на основании Устава,

разрешает обществу с ограниченной ответственностью Специализированный застройщик «Промстрой-Центр» (ОГРН 1104205015650, 650000, Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, ул. Дзержинского, д. 29, офис 48) использование земельной части участка с кадастровым номером: 42:30:0601007:8, адрес: Кемеровская область, Новокузнецкий городской округ, город Новокузнецк, Новоильинский район, квартал Б (строительный номер объекта – б).

Часть земельного участка определена сторонами в Приложении №1 к настоящему разрешению.

Часть земельного участка предназначена для размещения строительного городка в соответствии с проектом производства работ.

Разрешение выдано на срок 3 года.

Обязанность лиц, получивших разрешение, выполнить предусмотренные статьей 39.35 Земельного кодекса Российской Федерации требования в случае, если использование земель или земельных участков привело к порче или уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель или земельных участков.

Директор ООО СЗ «Промстрой-М»

О.Ю. Козырев



Приложение №1
к соглашению об установлении сервитута от
"02" мая 2024 г.

Схема расположения земельного участка или земельных участков
на кадастровом плане территории

Условный номер земельного участка _____ :8/чзу1 _____		
Площадь земельного участка <u>91 м2</u>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	461319,35	2210962,75
2	461315,04	2210964,06
3	461309,21	2210944,89
4	461313,56	2210943,58
1	461319,35	2210962,75

ООО СЗ «Промстрой-Центр»


_____ О.Ю. Козырев

М.П.


ООО СЗ «Промстрой-М»


_____ О.Ю. Козырев

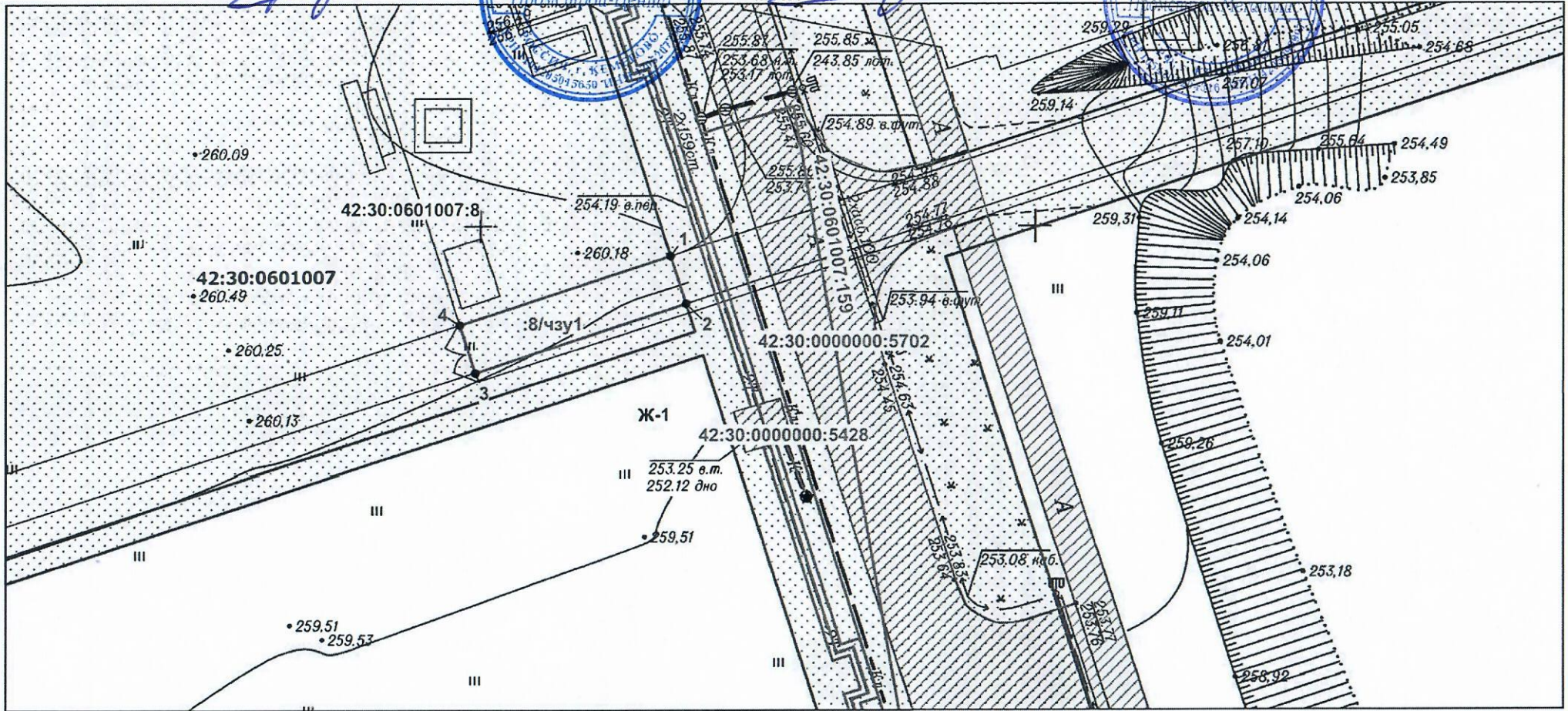
М.П.


О.Ю. Козырев

О.Ю. Козырев

М.П.

М.П.



Графическое изображение

Условные обозначения:

Масштаб 1:500

Система координат МСК-42, зона 2

:8/чзу1

- обозначение части границ земельного участка

42:30:0304009

- номер кадастрового квартала

- граница образуемого земельного участка

- граница кадастрового квартала

● 1

- характерная точка границы образуемого земельного участка

- граница объекта капитального строительства

42:30:0000000:3880

- кадастровый номер земельного участка, данные о котором имеются в Едином государственном реестре недвижимости

42:30:0000000:738

- кадастровый номер объекта капитального строительства

- граница земельного участка, данные о котором имеются в Едином государственном реестре недвижимости

- граница территориальной зоны

Ж-1

- обозначение территориальной зоны