

Соглашение

о перераспределении земель и земельного участка государственная собственность на которые не разграничена в городском округе - городе Кемерово, и земельных участков, находящихся в частной собственности

№ 14-17

г. Кемерово

«21» декабря 2022 г.

Комитет по управлению государственным имуществом Кузбасса, в лице и.о. председателя Комитета Конюховой Елены Николаевны, действующей на основании Приказа Комитета № 198-пр от 19.12.2022, и Положения о Комитете по управлению государственным имуществом Кузбасса, утвержденным постановлением Правительства Кемеровской области – Кузбасса от 11.03.2020 № 120, именуемый в дальнейшем «Сторона-1», с одной стороны, и

ООО СЗ «Промстрой-Центр» в лице директора Козырева Олега Юрьевича, именуемый в дальнейшем «Сторона-2», с другой стороны, вместе именуемые «Стороны», на основании ст. 39.28, 39.29 Земельного кодекса РФ, Закона Кемеровской области от 04.07.2002г. № 49-ОЗ «О разграничении полномочий между органами государственной власти Кемеровской области в сфере земельных отношений», Закона Кемеровской области от 22.12.2014 № 128-ОЗ «Об отнесении полномочия по предоставлению земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена, в городском округе – городе Кемерово к полномочиям исполнительного органа государственной власти Кемеровской области отраслевой компетенции в сфере земельных отношений», постановления Коллегии Администрации Кемеровской области от 23.09.2015г. № 305 «Об утверждении порядка определения размера платы за увеличение площади земельных участков, находящихся в частной собственности, в результате перераспределения таких земельных участков и земель и (или) земельных участков, находящихся в государственной собственности Кемеровской области, и земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена», распоряжения Коллегии Администрации Кемеровской области от 07.10.2015 №549-р «Об исполнителем органе государственной власти Кемеровской области отраслевой компетенции, осуществляющем отдельные полномочия в сфере земельных отношений», заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. Предмет Соглашения

1.1. «Стороны» достигли соглашения о перераспределении земельных участков, принадлежащих на праве собственности «Стороне-2», что подтверждается записями в Едином государственном реестре прав на недвижимое имущество и сделок с ним от 18.03.2022 № 42:24:0501009:590-42/087/2022-6, от 14.12.2021 № 42:24:0501009:589-42/070/2021-1, от 16.09.2021 № 42:24:0501009:584-42/070/2021-3, от 28.09.2021 № 42:24:0501009:581-42/070/2021-2, от 26.10.2021 № 42:24:0501009:3264-42/070/2021-3, от 04.10.2021 № 42:24:0501009:588-42/070/2021-3, от 27.08.2021 № 42:24:0501009:587-427087/2021-2, от 17.01.2022 № 42:24:0501009:579-42/070/2022-9, от 05.05.2022 № 42:24:0501009:576-42/078/2022-3, от 27.08.2021 № 42:24:0501009:583-42/070/2021-2:

- кадастровый номер: 42:24:0501009:590
- адрес (адресный ориентир): г. Кемерово, ул. 2-я Заречная, 239
- категория земель: земли населенных пунктов
- разрешенное использование: под жилую застройку индивидуальную
- площадь, кв.м.: 659
- кадастровая стоимость, руб.: 429 878,88 (далее – участок № 1),

- кадастровый номер: 42:24:0501009:589
- адрес (адресный ориентир): г. Кемерово, ул. 2-я Заречная, 237а
- категория земель: земли населенных пунктов
- разрешенное использование: под жилую застройку индивидуальную
- площадь, кв.м.: 615

- кадастровая стоимость, руб.: 401176,8, (далее – участок № 2),
- кадастровый номер: 42:24:0501009:583
- адрес (адресный ориентир): г. Кемерово, ул. 2-я Заречная, 233
- категория земель: земли населенных пунктов
- разрешенное использование: под жилую застройку индивидуальную
- площадь, кв.м.: 800
- кадастровая стоимость, руб.: 521856, (далее – участок № 3),
- кадастровый номер: 42:24:0501009:584
- адрес (адресный ориентир): г. Кемерово, ул. 2-я Заречная, 233а
- категория земель: земли населенных пунктов
- разрешенное использование: под жилую застройку индивидуальную
- площадь, кв.м.: 659
- кадастровая стоимость, руб.: 429 878,88, (далее – участок № 4),
- кадастровый номер: 42:24:0501009:581
- адрес (адресный ориентир): г. Кемерово, ул. 2-я Заречная, 231
- категория земель: земли населенных пунктов
- разрешенное использование: под жилую застройку индивидуальную
- площадь, кв.м.: 1093
- кадастровая стоимость, руб.: 712985,76, (далее – участок № 5),
- кадастровый номер: 42:24:0501009:3264
- адрес (адресный ориентир): г. Кемерово, ул. 2-я Заречная, 226
- категория земель: земли населенных пунктов
- разрешенное использование: под жилую застройку индивидуальную
- площадь, кв.м.: 656
- кадастровая стоимость, руб.: 427921,92, (далее – участок № 6),
- кадастровый номер: 42:24:0501009:588
- адрес (адресный ориентир): г. Кемерово, ул. 2-я Заречная, 237
- категория земель: земли населенных пунктов
- разрешенное использование: под жилую застройку индивидуальную
- площадь, кв.м.: 659
- кадастровая стоимость, руб.: 429 878,88, (далее – участок № 7),
- кадастровый номер: 42:24:0501009:587
- адрес (адресный ориентир): г. Кемерово, ул. 2-я Заречная, 235
- категория земель: земли населенных пунктов
- разрешенное использование: под жилую застройку индивидуальную
- площадь, кв.м.: 1181
- кадастровая стоимость, руб.: 770389,92, (далее – участок № 8),
- кадастровый номер: 42:24:0501009:579
- адрес (адресный ориентир): г. Кемерово, ул. 2-я Заречная, 229
- категория земель: земли населенных пунктов
- разрешенное использование: под жилую застройку индивидуальную
- площадь, кв.м.: 659
- кадастровая стоимость, руб.: 429878,88(далее – участок № 9),
- кадастровый номер: 42:24:0501009:576
- адрес (адресный ориентир): г. Кемерово, ул. 2-я Заречная, 224
- категория земель: земли населенных пунктов
- разрешенное использование: под жилую застройку индивидуальную

- площадь, кв.м.: 1134
- кадастровая стоимость, руб.: 739730,88, (далее – участок № 10),

земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, в городском округе – городе Кемерово, право распоряжения которым принадлежит «Стороне-1»:

- кадастровый номер: 42:24:0501009:6922
- адрес (адресный ориентир): г. Кемерово, пр. Октябрьский, севернее здания № 32а
- категория земель: земли населенных пунктов
- разрешенное использование: общественное управление
- площадь, кв.м.: 6931
- кадастровая стоимость, руб.: 33800269,08, (далее – участок № 11)

и земель, государственная собственность на которые не разграничена, в городском округе – городе Кемерово, право распоряжения, которыми принадлежит «Стороне-1» (далее - Земли):

- кадастровый номер квартала: 42:24:0501009
- среднее значение удельного показателя исходя из вида разрешенного использования земель в соответствующем квартале, руб.: 5387,98.

1.2. В результате перераспределения Участков под №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 и Земель образовался земельный участок (далее - Участок №12):

- кадастровый номер: 42:24:0501009:7670
- адрес (адресный ориентир): г. Кемерово, пр. Октябрьский, 32а
- категория земель: земли населенных пунктов
- разрешенное использование: многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
- площадь, кв.м.: 10781
- кадастровая стоимость, руб.: 58 087 812,38.

1.3. Участок № 12 образован из Участков под №№ 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11 и Земель в соответствии с проектом планировки территории и проектом межевания территории в границах: проезд Центральный – проспект Притомский – улица Терешковой – проспект Октябрьский в Центральном районе города Кемерово, утвержденным постановлением администрации г. Кемерово от 28.06.2019 № 1628.

1.4. В соответствии с настоящим Соглашением площадь земельного участка, право собственности на который возникает у «Стороны – 2» увеличилась на 2666 кв.м.

1.5. У «Стороны-2» возникает право собственности на земельный участок площадью 10781 кв.м.

2. Размер платы за увеличение площади

2.1. В соответствии с настоящим Соглашением размер платы за увеличение площади Участков №№ 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10 находящихся в частной собственности, в результате их перераспределения с Землями и земельным участком государственная собственность на которые не разграничена, составляет **2 154 653 (два миллиона сто пятьдесят четыре тысячи шестьсот пятьдесят три) рубля 20 копеек.**

2.2. Оплата суммы, указанной в пункте 2.1 настоящего Соглашения, производится «Стороной-2» в течение 10 (десяти) календарных дней с момента заключения настоящего Соглашения путем внесения денежных средств на расчетный счет Комитета по управлению государственным имуществом Кузбасса следующим реквизитам:

Наименование Банка: ОТДЕЛЕНИЕ КЕМЕРОВО БАНКА РОССИИ//УФК по Кемеровской области-Кузбассу г.Кемерово, БИК 013207212;

ИНН 420 000 0478, КПП 420 501 001.

Получатель: УФК по Кемеровской области-Кузбассу (КУГИ Кузбасса, л/с 04392003670),

Номер счета получателя средств: 03100643000000013900 (поле n/n 17);

Единый казначейский счёт: 401028107453700000032 (поле n/n 15);

ББК 85011406312040000430; ОКТМО 32 701 000.

В платежном поручении, оформляющем оплату, должны быть указаны сведения о наименовании юридического лица, фамилия, имя, отчество физического лица, осуществившего

оплату, адрес земельного участка, образованного в результате перераспределения, дата и номер соглашения.

2.3. Надлежащим выполнением обязательства «Стороной-2» по уплате платы за увеличение площади Участков под №№ 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10 является выполнение п. 2.2. настоящего Соглашения.

2.4. Уплата платы за увеличение площади Участков под №№ 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10 подтверждается выпиской со счёта «Стороны-1» о поступлении денежных средств в размере, указанном в пункте 2.1 настоящего Соглашения.

2.5. Оплата производится в рублях.

3. Обязательства Сторон

3.1. «Сторона-2» обязана:

3.2.1. Уплатить плату за увеличение площади Участков под №№ 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10 в полном объёме путем безналичного перечисления денежных средств в порядке и сроки, установленные в разделе 2 настоящего Соглашения.

Моментом исполнения обязательства «Стороной-2» по уплате платы за увеличение площади Участков под №№ 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10 считается день зачисления на расчетный счет «Стороны-1» денежных средств, указанных в пункте 2.1 настоящего Соглашения.

3.2.2. В срок не более 3 (трёх) месяцев с момента заключения настоящего Соглашения самостоятельно и за свой счет обеспечить государственную регистрацию права собственности на Участок № 11 в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кемеровской области.

3.2.3. Использовать Участок № 12 в соответствии с целевым назначением и принадлежностью к той или иной категории земель и разрешённым использованием. Представлять информацию о состоянии Участка № 2 по запросам соответствующих органов, а также обеспечивать доступ и проход на участок их представителей.

3.2.4. Выполнять требования, вытекающие из установленных в соответствии с законодательством Российской Федерации ограничений прав на участок и сервитутов, в том числе соблюдать ограничения и обременения, указанные в выписке из единого государственного реестра недвижимости Участка № 12, прилагаемом к настоящему Соглашению.

3.2.5. Соблюдать при использовании образованного земельного участка требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных установленных уполномоченными органами правил и нормативов.

3.2.6. Не нарушать законных интересов владельцев инженерно-технических сетей, коммуникаций.

3.2.7. Соблюдать режим использования земельного участка, расположенного в охранной зоне инженерных коммуникаций.

3.2.8. Соблюдать особый правовой режим содержания и использования земельного участка, связанного с нахождением на его территории памятника истории, культуры и археологии.

3.2.9. Соблюдать иные условия настоящего Соглашения.

4. Ответственность сторон

4.1. За нарушение сроков уплаты платы за увеличение площади Участков под №№ 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10, предусмотренных по настоящему Соглашению, «Сторона-2» уплачивает «Стороне-1» пеню в размере 0,1 % от невнесенной суммы за каждый день просрочки.

Допустимая просрочка уплаты платы за увеличение площади Участков под №№ 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10 в сумме и сроки, указанные в пунктах 2.1 и 2.2 настоящего Соглашения, не может составлять более 30 (тридцати) дней. Просрочка свыше указанного срока считается отказом «Стороны-2» от исполнения обязательства по уплате платы за увеличение площади Участков №№ 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10, установленного разделом 3 настоящего Соглашения.

«Сторона-1» в течение 5 (пяти) дней с момента истечения допустимой просрочки, направляет «Стороне-2» письменное уведомление, с даты отправления которого настоящее Соглашение считается расторгнутым. Оформление «Сторонами» дополнительного соглашения о расторжении настоящего Соглашения в данном случае не требуется.

4.2. «Стороны» настоящего Соглашения не несут ответственность за какой-либо ущерб или невыполнение принятых на себя обязательств в случае, если это произойдет по причинам, известным образом неподконтрольной стороне настоящего Соглашения, которые «Стороны» не могли ни предотвратить, ни предвидеть (непреодолимая сила).

4.3. Расторжение настоящего Соглашения не освобождает «Сторону-2» от необходимости уплаты пени.

5. Особые условия

5.1. Ограничения использования и обременения, установленные до заключения настоящего Соглашения, сохраняются вплоть до их прекращения в порядке, установленном законодательством Российской Федерации.

6. Рассмотрение споров

6.1. Споры, возникающие между «Сторонами» в ходе исполнения настоящего Соглашения, разрешаются путем переговоров. При невозможности достижения согласия в процессе переговоров Сторон споры подлежат рассмотрению в судебном порядке.

7. Заключительные положения

7.1. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента его подписания «Сторонами».

7.2. Настоящее Соглашение является основанием для регистрации права собственности на Участок № 11 в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Кемеровской области, снятия с государственного кадастрового учёта Участков под №№ 1,2,3,4,5,6,7,8,9,10.

7.3. Государственная регистрация права собственности на Участок № 12 осуществляется только после полной оплаты суммы, указанной в пункте 2.1 настоящего Соглашения.

7.4. Риск наступления гражданско-правовых последствий, связанных с неосуществлением государственной регистрации права собственности на Участок № 12, несёт «Сторона-2».

7.5. Исчисление сроков, указанных в настоящем Соглашении, осуществляется периодом, указанным в днях, месяцах. Течение срока начинается на следующий день после наступления события, которым определено его начало. В указанный срок не включаются выходные, праздничные дни, а также дни, которые в установленном порядке публично объявлены нерабочими днями. Если последний день срока приходится на нерабочий день, то днем окончания срока считается ближайший следующий за ним рабочий день.

7.6. Настоящее Соглашение составлено в двух подлинных экземплярах: для «Стороны-1» и «Стороны-2». Для Управления Росреестра Кемеровской области – Кузбасса направляется Продавцом электронный образ настоящего Соглашения посредством ресурса электронного взаимодействия.

7.7. Неотъемлемой частью настоящего Соглашения является выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости Участка № 11.

8. Юридические адреса и реквизиты сторон

Сторона-1: Комитет по управлению государственным имуществом Кузбасса.

Юридический адрес: 650064, г. Кемерово, пр. Советский, 58.

Наименование Банка: ОТДЕЛЕНИЕ КЕМЕРОВО БАНКА РОССИИ//УФК по Кемеровской области-Кузбассу г.Кемерово, БИК 013207212;

ИНН 420 000 0478, КПП 420 501 001.

Получатель: УФК по Кемеровской области-Кузбассу (КУГИ Кузбасса, л/с 04392003670),

Номер счета получателя средств: 03100643000000013900;

Единый казначейский счёт: 40102810745370000032;

КБК 85011406312040000430; ОКТМО 32 701 000.

Сторона-2:

ООО СЗ «Промстрой-Центр»

Юридический адрес: Кемеровская область – Кузбасс, г. Кемерово, ул. Дзержинского, 29, офис 48

ОГРН 1104205015650

ИНН 4205207268

КПП 420501001

9. Подписи сторон:

СТОРОНА-1:


/ **Е.Н. Конюхова** /



СТОРОНА-2:


/ **О.Ю. Козырев** /



Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 02.12.2022, поступившего на рассмотрение 02.12.2022, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

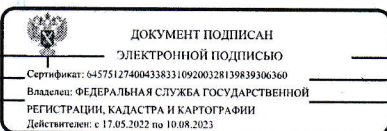
Земельный участок вид объекта недвижимости	
Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5
Всего разделов: 6	
Всего листов выписки: 13	
02.12.2022г. № КУВИ-001/2022-213539484	
Кадастровый номер:	42:24:0501009:7670
Номер кадастрового квартала:	42:24:0501009
Дата присвоения кадастрового номера:	16.11.2022
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Местоположение:	Российская Федерация, Кемеровская область - Кузбасс, Кемеровский городской округ, г. Кемерово, проспект Октябрьский, 32а
Площадь:	10781 +/- 36
Кадастровая стоимость, руб.:	58087812.38
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	42:24:0501009:6922; 42:24:0501009:579; 42:24:0501009:576; 42:24:0501009:3264; 42:24:0501009:581; 42:24:0501009:583; 42:24:0501009:584; 42:24:0501009:589; 42:24:0501009:588; 42:24:0501009:587; 42:24:0501009:590
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)
Сведения о кадастровом инженере:	6151, образованием одного земельного участка путем перераспределения земельных участков с кадастровыми номерами 42:24:0501009:6922, 42:24:0501009:579, 42:24:0501009:576, 42:24:0501009:3264, 42:24:0501009:581, 42:24:0501009:583, 42:24:0501009:584, 42:24:0501009:588, 42:24:0501009:589, 42:24:0501009:587, 42:24:0501009:590 и землями неразграниченной государственной собственности., б/н, 2022-01-11
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------


Лист 2

Земельный участок вид объекта недвижимости	
Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5
Всего разделов: 6	
Всего листов выписки: 13	
02.12.2022г. № КУВИ-001/2022-213539484	
Кадастровый номер:	42:24:0501009:7670
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 42:00-6.1246 от 08.12.2020, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: 1) Запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скопленню птиц: - скотобойни; - подсобные хозяйства (свинарники, коровники, птицефермы, зверофермы, рыбные пруды); - места концентрированных выбросов пищевых отходов, свалки пищевых отходов; - скотомогильники; - мусоросжигательные и мусороперерабатывающие заводы, объекты сортировки мусора; 2) Запрещается осуществлять деятельность, способствующую привлечению и массовому скопленню птиц: - вспашка и перепахивание сельскохозяйственных полей с зерновыми культурами в дневное время; - выпас скота., вид/наименование: Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома Кемерово, тип: Охранная зона транспорта, решения: 1. дата решения: 25.09.2020, номер решения: №1220-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Министерство транспорта РФ 2. дата решения: 25.09.2020, номер решения: №1220-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Министерство транспорта РФ Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 42:00-6.1245 от 08.12.2020, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: 1) Запрещается размещать, проектировать, реконструировать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов, а именно опасные производственные объекты I, II, III, IV класса – предприятия и их цеха, участки, площадки: а. на которых получают, используют, перерабатываются, образуются, хранятся, транспортируются, уничтожаются опасные вещества следующих видов: - воспламеняющиеся вещества; - окисляющие вещества; - горючие вещества; - взрывчатые вещества; - токсичные вещества; - высокотоксичные вещества; - вещества, представляющие опасность для окружающей среды; б. используется оборудование, работающее под избыточным давлением более 0,07 мегапаскаля: - пара, газа (в газообразном, сжиженном состоянии); - воды при температуре нагрева более 115 градусов Цельсия; - иных жидкостей при температуре, превышающей температуру их кипения при избыточном давлении 0,07 мегапаскаля; с. используются стационарно установленные грузоподъемные механизмы (за исключением лифтов, подъемных платформ для инвалидов), эскалаторы в метрополитенах, канатные дороги, фуникулеры; д. получают, транспортируются, используются расплавы черных и цветных металлов, сплавы на основе этих расплавов с применением оборудования, рассчитанного на максимальное количество расплава 500 килограммов и более; е. ведутся горные работы (за исключением добычи общераспространенных полезных ископаемых и разработки россыпных месторождений полезных ископаемых, осуществляемых открытым способом без применения взрывных работ), работы по обогащению




полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

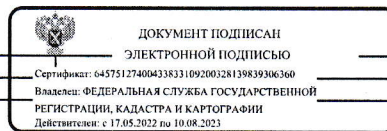
Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 13
02.12.2022г. № КУВИ-001/2022-213539484			
Кадастровый номер:		42:24:0501009:7670	
Сведения о том, что земельный участок полностью расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории, территории объекта культурного наследия, публичного сервитута:	полезных ископаемых; ф. осуществляется хранение или переработка растительного сырья, в процессе которых образуются взрывоопасные пылевоздушные смеси, способные самовозгораться, возгораться от источника зажигания и самостоятельно гореть после его удаления, а также осуществляется хранение зерна, продуктов его переработки и комбикормового сырья, склонных к самосогреванию и самовозгоранию. 2) Зоны поражения от опасных производственных объектов в случаях происшествий техногенного характера не должны пересекать границы секторов подзоны №3 приаэродромной территории; 3) Ограничения распространяются на новые и реконструируемые опасные производственные объекты., вид/наименование: Пятая подзона приаэродромной территории аэродрома Кемерово, тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 25.09.2020, номер решения: №1220-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Министерство транспорта РФ Земельный участок полностью расположен в границах зоны с реестровым номером 42:00-6.1200 от 30.11.2020, ограничение использования земельного участка в пределах зоны: 1) Высота объектов не должна превышать допустимую максимальную абсолютную отметку Н=416.13 м в Балтийской системе высот 1977 г.; 2) Ограничения распространяются на новые и реконструируемые объекты/сооружения., вид/наименование: Третья подзона приаэродромной территории аэродрома Кемерово, часть 1 (сектор 1), тип: Охранная зона транспорта, дата решения: 25.09.2020, номер решения: №1220-П, наименование ОГВ/ОМСУ: Министерство транспорта РФ		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего социально-экономического развития, зоны территориального развития в Российской Федерации, игровой зоны:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, охотничьих угодий, лесничеств:	данные отсутствуют		
Сведения о результатах проведения государственного земельного надзора:	данные отсутствуют		
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют		
Условный номер земельного участка:	9		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 13
02.12.2022г. № КУВИ-001/2022-213539484			
Кадастровый номер:		42:24:0501009:7670	
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственного органа власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	Земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена. В соответствии с Федеральным законом от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации" орган Администрация города Кемерово уполномочен на распоряжение таким земельным участком.		
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют		
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные"		
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.11.2022; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Кемерово " от 25.09.2020 № №1220-П выдан: Министерство транспорта РФ ; приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Кемерово " от 25.09.2020 № №1220-П выдан: Министерство транспорта РФ . вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.11.2022; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Кемерово " от 25.09.2020 № №1220-П выдан: Министерство транспорта РФ . вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.11.2022; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Кемерово " от		

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	инициалы, фамилия
	Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	

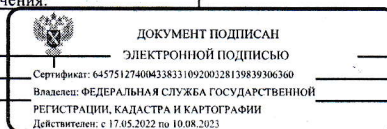
Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 5 раздела 1	Всего листов раздела 1: 5	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 13
02.12.2022г. № КУВИ-001/2022-213539484			
Кадастровый номер:		42:24:0501009:7670	
Получатель выписки:		25.09.2020 № №1220-П выдан: Министерство транспорта РФ . вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.11.2022; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Кемерово " от 25.09.2020 № №1220-П выдан: Министерство транспорта РФ . вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 16.11.2022; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Кемерово " от 25.09.2020 № №1220-П выдан: Министерство транспорта РФ . Земельный участок подлежит снятию с государственного кадастрового учета по истечении пяти лет со дня его государственного кадастрового учета, если на него не будут зарегистрированы права. Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 42:24:0501009:3264, 42:24:0501009:576, 42:24:0501009:579, 42:24:0501009:581, 42:24:0501009:583, 42:24:0501009:584, 42:24:0501009:587, 42:24:0501009:588, 42:24:0501009:589, 42:24:0501009:590, 42:24:0501009:6922. Сведения, необходимые для заполнения разделов: 2 - Сведения о зарегистрированных правах; 4 - Сведения о частях земельного участка, отсутствуют.	
Получатель выписки:		Комитет по управлению государственным имуществом Кузбасса	



полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 13
02.12.2022г. № КУВИ-001/2022-213539484			
Кадастровый номер:		42:24:0501009:7670	
План (чертеж, схема) земельного участка			
Масштаб 1:2000		Условные обозначения:	




полное наименование должности	инициалы, фамилия
-------------------------------	-------------------

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 13
02.12.2022г. № КУВИ-001/2022-213539484			
Кадастровый номер:		42:24:0501009:7670	


Описание местоположения границ земельного участка							
№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	88°44.3'	90.44	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	178°44.2'	119.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.2	1.1.2			данные отсутствуют	42:24:0501009:6922	данные отсутствуют
4	1.1.3	1.1.4	269°12.5'	59.41	данные отсутствуют	42:24:0501009:590, 42:24:0000000:2312	адрес отсутствует; данные отсутствуют
5	1.1.4	1.1.5	269°13.1'	30.81	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
6	1.1.4	1.1.4			данные отсутствуют	42:24:0501009:587	650000, Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, ул. Дзержинского, д. 29, офис 48
7	1.1.5	1.1.6	358°38.9'	4.66	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
8	1.1.6	1.1.7	358°37.8'	18.82	данные отсутствуют	42:24:0501009:587	650000, Кемеровская область - Кузбасс, г. Кемерово, ул. Дзержинского, д. 29, офис 48
9	1.1.7	1.1.8	358°35.8'	9.8	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
10	1.1.8	1.1.9	358°38.2'	34.03	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
11	1.1.8	1.1.8			данные отсутствуют	42:24:0501009:583	данные отсутствуют
12	1.1.9	1.1.1	358°37.5'	51.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	обл Кемеровская, г Кемерово, ул Дзержинского, д 29, офис 48
13	1.1.9	1.1.9			данные отсутствуют	42:24:0501009:579, 42:24:0501009:581	данные отсутствуют адрес отсутствует

 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Описание местоположения земельного участка


Земельный участок вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 1	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 13
02.12.2022г. № КУВИ-001/2022-213539484			
Кадастровый номер:		42:24:0501009:7670	

Сведения о характерных точках границы земельного участка				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	623671.99	1342061.92	Закрепление отсутствует	0.1
2	623673.98	1342152.34	Закрепление отсутствует	0.1
3	623554.28	1342154.98	Закрепление отсутствует	0.1
4	623553.46	1342095.58	Закрепление отсутствует	0.1
5	623553.04	1342064.77	Закрепление отсутствует	0.1
6	623557.7	1342064.66	Закрепление отсутствует	0.1
7	623576.51	1342064.21	Закрепление отсутствует	0.1
8	623586.31	1342063.97	Закрепление отсутствует	0.1
9	623620.33	1342063.16	Закрепление отсутствует	0.1
1	623671.99	1342061.92	Закрепление отсутствует	0.1


 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023		
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
• Сведения о частях земельного участка


Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 6
Всего листов выписки: 13		
02.12.2022г. № КУВИ-001/2022-213539484		
Кадастровый номер:		42:24:0501009:7670
Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
42:24:0501009:7670/1	8130	42:00-6.1229
42:24:0501009:7670/2	2651	42:00-6.1243
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Кемерово " от 25.09.2020 № №1220-П выдан: Министерство транспорта РФ ; приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Кемерово " от 25.09.2020 № №1220-П выдан: Министерство транспорта РФ ; Содержание ограничения (обременения): 1) Запрещается размещать объекты, способствующие привлечению и массовому скопленню птиц: - звероводческие фермы, скотобойни; - подсобные хозяйства (свинарники, коровники, птицефермы, зверофермы, рыбные пруды); - места концентрированных выбросов пищевых отходов, свалки пищевых отходов; - скотомогильники; - мусоросжигательные и мусороперерабатывающие заводы, объекты сортировки мусора; 2) Запрещается осуществлять деятельность, способствующую привлечению и массовому скопленню птиц: - вспашка и перепахивание сельскохозяйственных полей с зерновыми культурами в дневное время; - выпас скота.; Реестровый номер границы: 42:00-6.1246; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Шестая подзона приаэродромной территории аэродрома Кемерово; Тип зоны: Охранная зона транспорта
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Кемерово " от 25.09.2020 № №1220-П выдан: Министерство транспорта РФ ; Содержание ограничения (обременения): 1) Ограничения определяются в зависимости от местоположения объекта/сооружения/строения; 2) Высота объектов/сооружений/строений не должна превышать максимальную абсолютную отметку верха в диапазоне Н=300.00 м-305.00 м в Балтийской системе высот 1977 г.; 3) Запрещается размещать иные радиопередающие средства (объекты), работающие в диапазоне частот 0,15 МГц -1,75 МГц; 331,4 МГц; 989 МГц; 1030 МГц; 1215 МГц-1278 МГц; 1052 МГц; 1075 МГц; 1080 МГц; 1090 МГц; 118,3 МГц; 121,5 МГц; 124,0 МГц; 125,5 МГц; 128,5 МГц; 129,3 МГц; 109,1 МГц; 134,5 МГц; 111,4 МГц; 113,35 МГц; 2,43 МГц; 3,27 МГц; 6,27 МГц; СН 20625; СН 21036; СН 22269; 4) В случае превышения максимальной абсолютной отметки верха, размещение новых и реконструкция существующих объектов/сооружений/строений допускается при наличии

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок		
вид объекта недвижимости		
Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 6
Всего листов выписки: 13		
02.12.2022г. № КУВИ-001/2022-213539484		
Кадастровый номер:		42:24:0501009:7670
		документов, подтверждающих отсутствие их влияния на безопасность полетов и на работу средств радиотехнического обеспечения полетов и авиационной электросвязи.; Реестровый номер границы: 42:00-6.1229; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома Кемерово, часть 11 (сектор 14); Тип зоны: Охранная зона транспорта
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Кемерово " от 25.09.2020 № №1220-П выдан: Министерство транспорта РФ ; Содержание ограничения (обременения): 1) Ограничения определяются в зависимости от местоположения объекта/сооружения/строения; 2) Высота объектов/сооружений/строений не должна превышать максимальную абсолютную отметку верха в диапазоне Н=305.00 м-310.00 м в Балтийской системе высот 1977 г.; 3) Запрещается размещать иные радиопередающие средства (объекты), работающие в диапазоне частот 0,15 МГц -1,75 МГц; 331,4 МГц; 989 МГц; 1030 МГц; 1215 МГц-1278 МГц; 1052 МГц; 1075 МГц; 1080 МГц; 1090 МГц; 118,3 МГц; 121,5 МГц; 124,0 МГц; 125,5 МГц; 128,5 МГц; 129,3 МГц; 109,1 МГц; 134,5 МГц; 111,4 МГц; 113,35 МГц; 2,43 МГц; 3,27 МГц; 6,27 МГц; СН 20625; СН 21036; СН 22269; 4) В случае превышения максимальной абсолютной отметки верха, размещение новых и реконструкция существующих объектов/сооружений/строений допускается при наличии документов, подтверждающих отсутствие их влияния на безопасность полетов и на работу средств радиотехнического обеспечения полетов и авиационной электросвязи.; Реестровый номер границы: 42:00-6.1243; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Четвертая подзона приаэродромной территории аэродрома Кемерово, часть 10 (сектор 13); Тип зоны: Охранная зона транспорта
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Кемерово " от 25.09.2020 № №1220-П выдан: Министерство транспорта РФ ; Содержание ограничения (обременения): 1) Запрещается размещать, проектировать, реконструировать опасные производственные объекты, определенные Федеральным законом «О промышленной безопасности опасных производственных объектов», функционирование которых может повлиять на безопасность полетов воздушных судов, а именно опасные производственные объекты I, II, III, IV класса – предприятия и их цеха, участки, площадки: а. на которых получают, используются, перерабатываются, образуются, хранятся, транспортируются, уничтожаются опасные вещества следующих видов: - воспламеняющиеся вещества; - окисляющие вещества; - горючие вещества; - взрывчатые вещества; - токсичные вещества; - высокотоксичные вещества; - вещества, представляющие опасность для окружающей среды; б. используется оборудование, работающее под избыточным давлением более 0,07 мегапаскала: - пара, газа (в газообразном, сжиженном состоянии); - воды при температуре нагрева более 115 градусов Цельсия; - иных жидкостей при температуре, превышающей температуру их кипения при избыточном

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия


Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 3	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 13
02.12.2022г. № КУВИ-001/2022-213539484			
Кадастровый номер:		42:24:0501009:7670	
		давлении 0,07 мегапаскаля; с. используются стационарно установленные грузоподъемные механизмы (за исключением лифтов, подъемных платформ для инвалидов), эскалаторы в метрополитенах, канатные дороги, фуникулеры; d. получают, транспортируются, используются расплавы черных и цветных металлов, сплавы на основе этих расплавов с применением оборудования, рассчитанного на максимальное количество расплава 500 килограммов и более; e. ведутся горные работы (за исключением добычи общераспространенных полезных ископаемых и разработки россыпных месторождений полезных ископаемых, осуществляемых открытым способом без применения взрывных работ), работы по обогащению полезных ископаемых; f. осуществляется хранение или переработка растительного сырья, в процессе которых образуются взрывоопасные пылевоздушные смеси, способные самовозгораться, возгораться от источника зажигания и самостоятельно гореть после его удаления, а также осуществляется хранение зерна, продуктов его переработки и комбикормового сырья, склонных к самосогреванию и самовозгоранию. 2) Зоны поражения от опасных производственных объектов в случаях происшествий техногенного характера не должны пересекать границы секторов подзоны №3 приаэродромной территории; 3) Ограничения распространяются на новые и реконструируемые опасные производственные объекты.; Реестровый номер границы: 42:00-6.1245; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Пятая подзона приаэродромной территории аэродрома Кемерово; Тип зоны: Охранная зона транспорта	
	Весь	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: приказ "Об установлении приаэродромной территории аэродрома Кемерово " от 25.09.2020 № №1220-П выдан: Министерство транспорта РФ ; Содержание ограничения (обременения): 1) Высота объектов не должна превышать допустимую максимальную абсолютную отметку Н=416.13 м в Балтийской системе высот 1977 г.; 2) Ограничения распространяются на новые и реконструируемые объекты/сооружения.; Реестровый номер границы: 42:00-6.1200; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Третья подзона приаэродромной территории аэродрома Кемерово, часть 1 (сектор 1); Тип зоны: Охранная зона транспорта	

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия


Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 13
02.12.2022г. № КУВИ-001/2022-213539484			
Кадастровый номер:		42:24:0501009:7670	

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 42:24:0501009:7670/1				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	623554.28	1342154.98	-	-
2	623553.46	1342095.58	-	-
3	623553.04	1342064.77	-	-
4	623557.7	1342064.66	-	-
5	623576.51	1342064.21	-	-
6	623586.31	1342063.97	-	-
7	623620.33	1342063.16	-	-
8	623649.16	1342062.47	-	-
9	623638.18	1342153.13	-	-
1	623554.28	1342154.98	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен: с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Земельный участок				
вид объекта недвижимости				
Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 2	Всего разделов: 6	Всего листов выписки: 13	
02.12.2022г. № КУВИ-001/2022-213539484				
Кадастровый номер:		42:24:0501009:7670		
Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка				
Учетный номер части: 42:24:0501009:7670/2				
Система координат				
Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	623671.99	1342061.92	-	-
2	623673.98	1342152.34	-	-
3	623638.18	1342153.13	-	-
4	623649.16	1342062.47	-	-
1	623671.99	1342061.92	-	-

полное наименование должности	 ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 64575127400433833109200328139839306360 Владелец: ФЕДЕРАЛЬНАЯ СЛУЖБА ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ Действителен с 17.05.2022 по 10.08.2023	инициалы, фамилия

Пронумеровано и
пронумеровано
листа (об)

